

Số: 583../TB-THADS (NV2)

Hà Nội, ngày 26 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 561/2025/HS-PT ngày 17 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 205/2025/HS-ST ngày 28 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 7494/01/QĐ-THADS và số 7497/01/QĐ-THADS cùng ngày 22 tháng 9 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 16/QĐ-THADS ngày 10 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 20 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 167/2025/1064-PD/CT ngày 10 tháng 11 năm 2025 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 19.11/2025/TBĐG-S1QG ngày 25 tháng 11 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh số 1 Quốc gia,

Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh số 1 Quốc gia – Địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1) phường Định Công, Thành phố Hà Nội.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: Tài sản tạm giữ của bà Nguyễn Nhật Linh, bị kê biên để đảm bảo nghĩa vụ liên đới:

- 01 (Một) điện thoại di động kiểu dáng iPhone, đã qua sử dụng, đăng sau lưng đã bị vỡ, không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động, theo kết quả thẩm định giá thì máy hoạt động bình thường.

- 01 (Một) điện thoại di động kiểu dáng iPhone, đã qua sử dụng, đằng sau lưng đã bị vỡ, không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động, theo kết quả thẩm định giá thì máy hoạt động bình thường.

- 01 (Một) điện thoại di động kiểu dáng iPhone, đã qua sử dụng, đằng sau lưng đã bị vỡ, màn hình bị vỡ xước, không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động, theo kết quả thẩm định giá thì máy hoạt động bình thường.

- 01 (Một) Laptop Apple, mode A2681, đã qua sử dụng, không khởi động được máy, không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động, theo kết quả thẩm định giá thì máy hoạt động bình thường.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ 07 giờ 30 phút ngày 04/12/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 05/12/2025.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 25/11/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 05/12/2025 (Trong giờ hành chính, trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh số 1 Quốc gia – Địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1) phường Định Công, Thành phố Hà Nội.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: - 01 (Một) điện thoại di động kiểu dáng iPhone, đã qua sử dụng, đằng sau lưng đã bị vỡ, không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động, theo kết quả thẩm định giá thì máy hoạt động bình thường, có giá trị 2.300.000 đồng (Hai triệu ba trăm nghìn đồng).

- 01 (Một) điện thoại di động kiểu dáng iPhone, đã qua sử dụng, đằng sau lưng đã bị vỡ, không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động, theo kết quả thẩm định giá thì máy hoạt động bình thường, có giá trị 4.500.000 đồng (Bốn triệu năm trăm nghìn đồng).

- 01 (Một) điện thoại di động kiểu dáng iPhone, đã qua sử dụng, đằng sau lưng đã bị vỡ, màn hình bị vỡ xước, không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động, theo kết quả thẩm định giá thì máy hoạt động bình thường, có giá trị 7.500.000 đồng (Bảy triệu năm trăm nghìn đồng).

- 01 (Một) Laptop Apple, mode A2681, đã qua sử dụng, không khởi động được máy, không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động, theo kết quả thẩm định giá thì máy hoạt động bình thường, có giá trị 8.200.000 đồng (Tám triệu hai trăm nghìn đồng).

Tổng giá trị tài sản là: 22.500.000 đồng (Hai mươi hai triệu năm trăm nghìn đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá là: 50.000 đồng (Năm mươi nghìn đồng).

- Tiền đặt trước: 2.000.000 đồng (Hai triệu đồng)

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Thời gian: Từ 07 giờ 30 phút ngày 25/11/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 05/12/2025 (Trong giờ hành chính, trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ).

Địa điểm: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh số 1 Quốc gia – Địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1) phường Định Công, Thành phố Hà Nội.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật có liên quan, tham gia mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định tại quy chế cuộc đấu giá, không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 được sửa đổi, bổ sung 2024.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: 09 giờ 30 phút ngày 10/12/2025

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh số 1 Quốc gia – Địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1) phường Định Công, Thành phố Hà Nội.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá; Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh số 1 Quốc gia;

Địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1) phường Định Công, Thành phố Hà Nội. Điện thoại: 0947.919.772.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế; hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Từ Liêm;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Hà Nội;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Văn Hiếu